


# RENTA DE LOCALES COMERCIALES

Cabo San Lucas, BCS

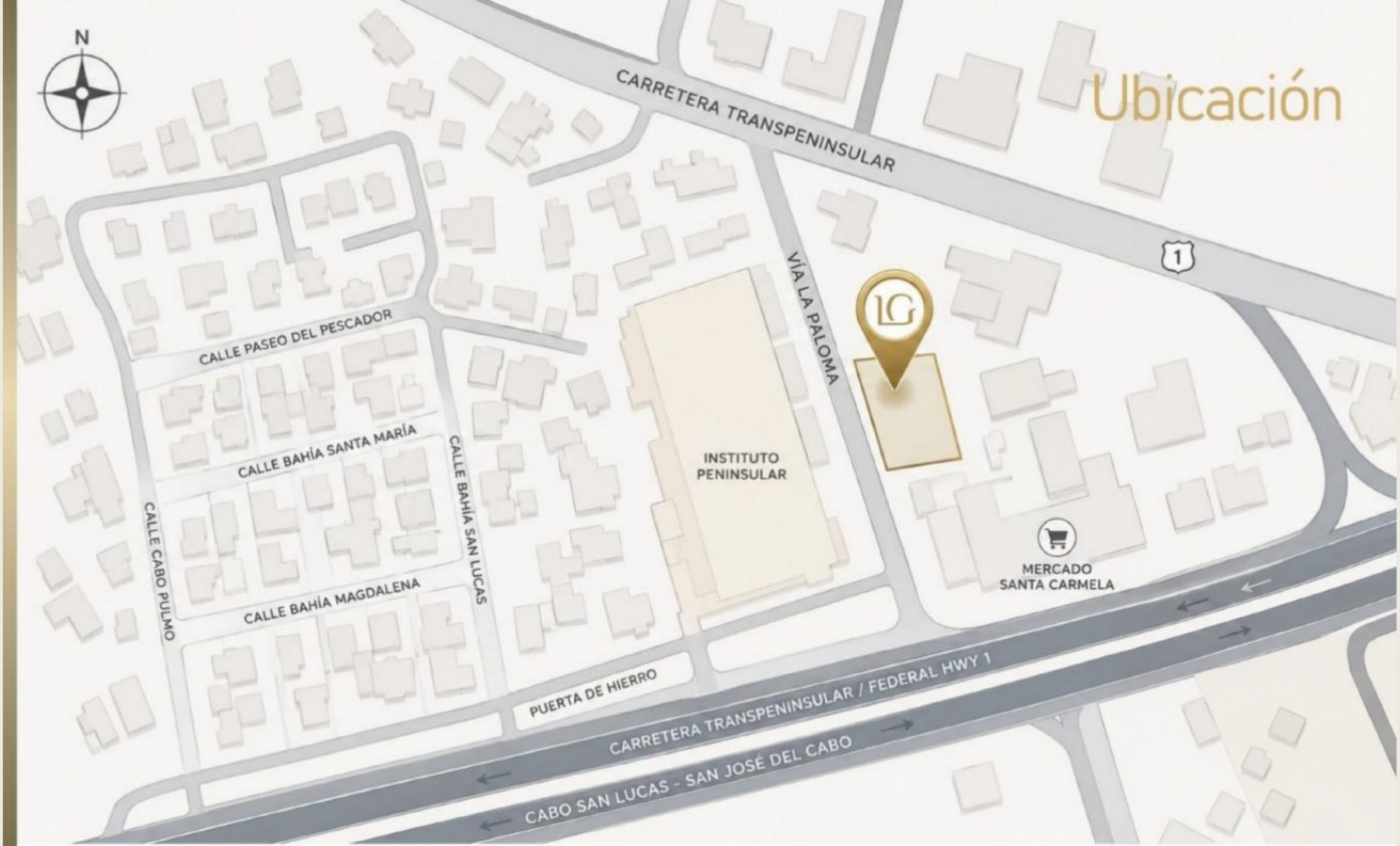



# Fachada y accesos

Espacios comerciales con frentes acristalados


ARCA
FARMACIA PLUS
BOUTIQUE LA COSTA
SABORES
SANTA CARMELA®
CABO SAN LUCAS
RENTA DE LOCALES COMERCIALES

# Ubicación


N
CARRETERA TRANSPENINSULAR
1
VÍA LA PALOMA
CALLE PASEO DEL PESCADOR
CALLE BAHÍA SANTA MARÍA
CALLE BAHÍA MAGDALENA
CALLE CABO PULMO
CALLE BAHÍA SAN LUCAS
INSTITUTO PENINSULAR
MERCADO SANTA CARMELA
PUERTA DE HIERRO
CARRETERA TRANSPENINSULAR / FEDERAL HWY 1
CABO SAN LUCAS - SAN JOSÉ DEL CABO




# Descripción de la Plaza

·5 niveles
·20 espacios comerciales de 111 m2-115 m² con baño privado cada uno

·Estacionamiento frontal Estacionamiento y bodegas en subterráneo

·Elevador

·Cisterna 50,000 lts

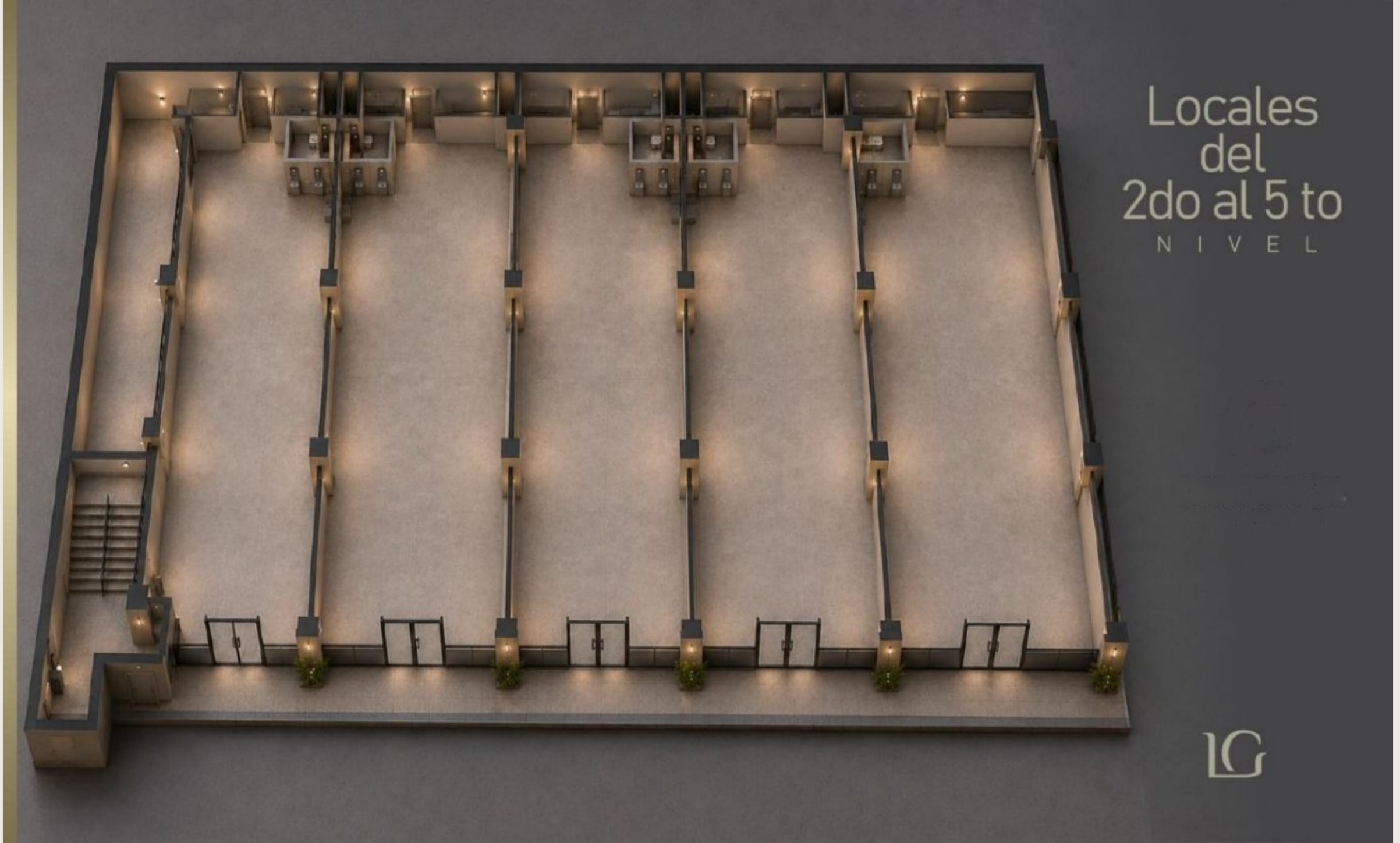
·Planta de tratamiento de aguas residuales

·Sistema de construcción por columnas


BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
BODEGA
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
20
19
18
17
16
15
14
13
12
RAMPA DE ACCESO Y SALIDA
CALLE VÍA LA PALOMA
Estacionamiento
PARKING


Estacionamiento
PARKING


LOC-05
LOC-04
LOC-03
LOC-02
LOC-01
Locales 1er Nivel
LOCALES


Locales
del
2do al 5 to
NIVEL


LOCAL T2
111m²
·Área comercial 111 m²
·Área de servicio 10.95 m²
·Baño privado
·Centrales
LOCAL T1
115.65m²
·Área comercial
115.65 m²
·Área de servicio 11.40 m²
·Baño privado
·Escuadra izquierda


LOCAL T3
115.65m²
·Área comercial
115.65 m²
·Área de servicio 11.40 m²
·Baño privado
·Escuadra derecha


BOUTIQUE LA COSTA
SANTA CARMELA
CABO SAN LUCAS


STUDIO BEAUTY
STUDIO BEAUTY
NAILS & CO.
BAHIA CAFÉ
FIT ZONE
ARCA
BOUTIQUE LA COSTA
SABORES

# Espacios interiores



Frente acristalado



Planta abierta

# Terrazas y vista al mar

Ventanales de piso a techo y áreas exteriores



# Acceso directo a los locales



# Vista aérea de Plaza Santa Carmela




LG
SANTA CARMELA
RESERVADO
110 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
115 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
115 m² | $25 USD/m²
110 m² | $25 USD/m²
RESERVADO
RESERVADO
110 m² | $25 USD/m²
115 m² | $25 USD/m²
RENTADO
RENTADO
110 m² | $30 USD/m²
110 m² | $30 USD/m²
115 m² | $30 USD/m²