

CONDOMINIO PREMIUM BALANDRA

L A P A Z B A J A C A L I F O R N I A , M E X I C O





CONDOMINIO PREMIUM
BALANDRA

3 RECÁMARAS + SALA TV /
3 BEDROOMS + TV ROOM

4 BAÑOS /
4 BATHROOMS



CONDOMINIO PREMIUM
BALANDRA





CONDOMINIO PREMIUM
BALANDRA
\$22.5 MDP

3 RECÁMARAS / 4 BAÑOS + SALA TV
3 BEDROOMS / 4 BATHROOMS + TV ROOM

- Interiores: **238.52 m² / 2,567.40 sq.ft.** • Terrazas Techadas **28.14 m² / 302.89 sq.ft.** • Terrazas Descubiertas **13.79 m² / 148.43 sq.ft.**
- Alberca / Jacuzzi **35.80 m² / 385.34 sq.ft.** • Estacionamiento Techado: **45.80 m² / 492.98 sq.ft.**

TOTAL: 362.05 m² / 3,897.06 sq.ft.



ESPACIOS QUE ABREN LOS SENTIDOS

Spaces that Waken the Senses



DETALLES QUE HACEN LA DIFERENCIA

Details that Make the Difference



TU ESPACIO VIBRA A TU TIEMPO

Your Space Vibrates at your Rhythm





RODEADO DE UNA ATMÓSFERA ÚNICA
Surrounded by a Unique Atmosphere

PLANTAS ARQUITECTÓNICAS

Floor Plans



Planta Alta



Planta Baja

ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO, PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE CURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING, FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

PLANTAS ISOMÉTRICAS

Isometric Floor Plan

Planta Baja



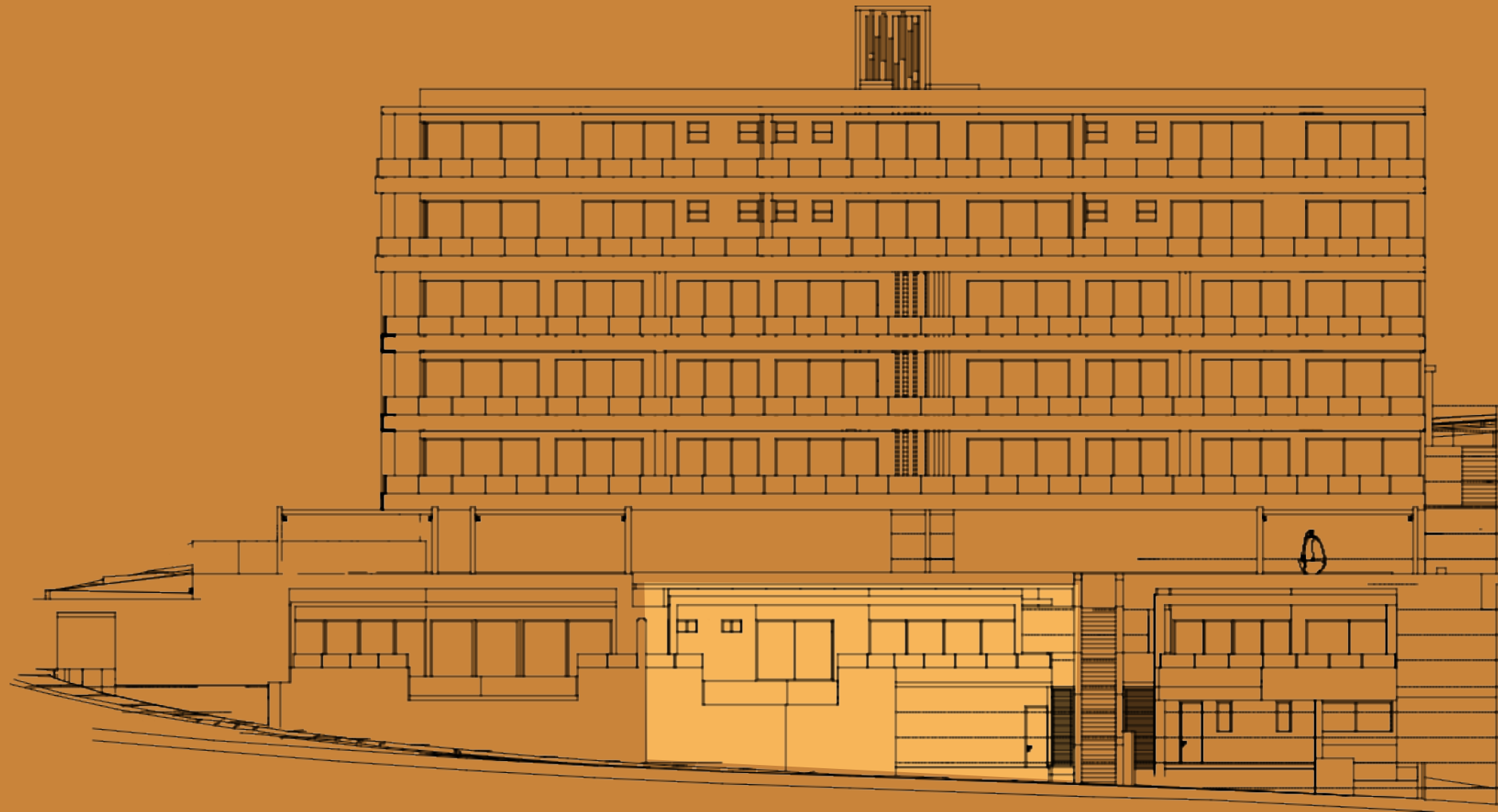
Planta Alta



ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES CUENTAN CON ESTACIONAMIENTO, PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO TECHNICAL REQUIREMENTS IN THE CURSE OF PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING, FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

CONDOMINIO PREMIUM
BALANDRA
\$22.5_{MDP}

3 RECÁMARAS / 4 BAÑOS + SALA TV
3 BEDROOMS / 4 BATHROOMS + TV ROOM



Interiores:

238.52 m² /
2,567.40 sq.ft.

Terrazas Techadas

28.14 m² /
302.89 sq.ft.

Terrazas Descubiertas

13.79 m² /
148.43 sq.ft.

Alberca / Jacuzzi

35.80 m² /
385.34 sq.ft.

Estacionamiento Techado:

45.80 m² /
492.98 sq.ft.

TOTAL:

362.05 m² /
3,897.06 sq.ft.

ESTOS PLANOS PUEDEN TENER AJUSTES Y/O MODIFICACIONES EN MEDIDAS, COLINDANCIAS Y DISTRIBUCIONES POR RAZONES TÉCNICAS PRESENTADAS EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA. NOTA: NO TODAS LAS UNIDADES TIENEN ESTACIONAMIENTO. PARA MAYOR INFORMACIÓN PONERSE EN CONTACTO CON SU ASESOR DE VENTAS. THESE PLANS MAY BE SUBJECT TO CHANGES AND/OR ADJUSTMENTS IN MEASUREMENT, DIMENSIONS AND LAYOUTS DUE TO PHYSICAL CONSTRUCTION. NOTE: NOT ALL UNITS HAVE PARKING. FOR MORE INFORMATION PLEASE CONTACT YOUR SALES CONSULTANT.

Terra®

PEDREGAL



Tenna®
P E D R E G A L