Breeze of Cabo

CABO SAN LUCAS | LOMA DEL CABO





A unique residential experience
6 minutes from the heart of Cabo.





Breeze of Cabo

Descripción general

16 DEPARTAMENTOS

- Cada departamento con 2 recamaras.
- 4 niveles.
- Roof Top con Alberca en área común.
- Estacionamiento subterráneo.
- Bardas Perimetrales.
- Cisterna 80 mil lts. + tinaco de 1100 litros para cada departamento
- Elevador.
- Cuarto de maquinas
- Área de basura.




2 Bedrooms & 2 Full Bath




2 Bedrooms & 2 Full Bath


1 Underground Parking Per Unit




Breeze of Cabo


























Ocean, City And Mountain View


Ocean, City And Mountain View


Ocean, City And Mountain View


Ocean, City And Mountain View

Breeze of Cabo

PROTOTIPOS



Planta arquitectónica 1er nivel

PROTOTIPO 1

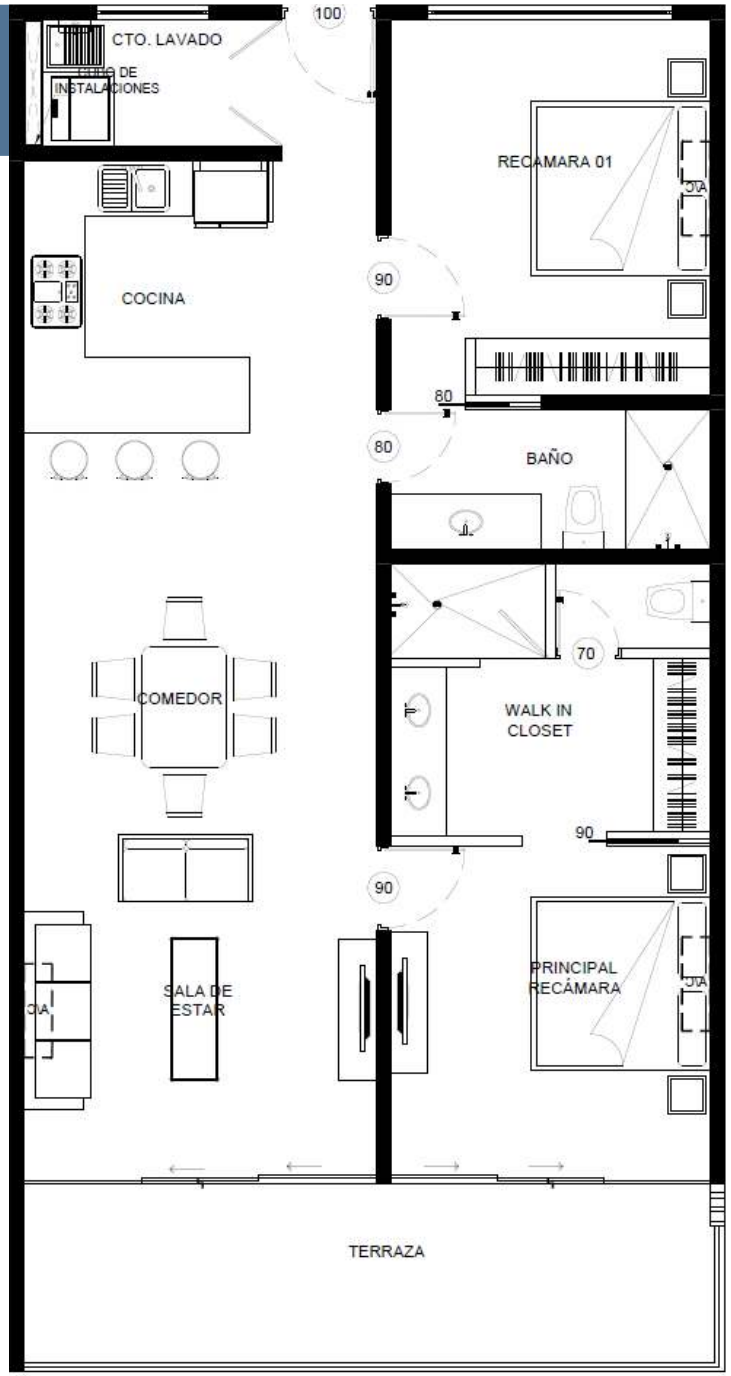
Planta arquitectónica 1er nivel

90.52 m2 de construcción
14.90 m2 de terraza

Total: 105.42 m2

2 recamara
Walk in closet
Baño
Cocina
Sala
Cuarto de Lavado





PROTOTIPO 2

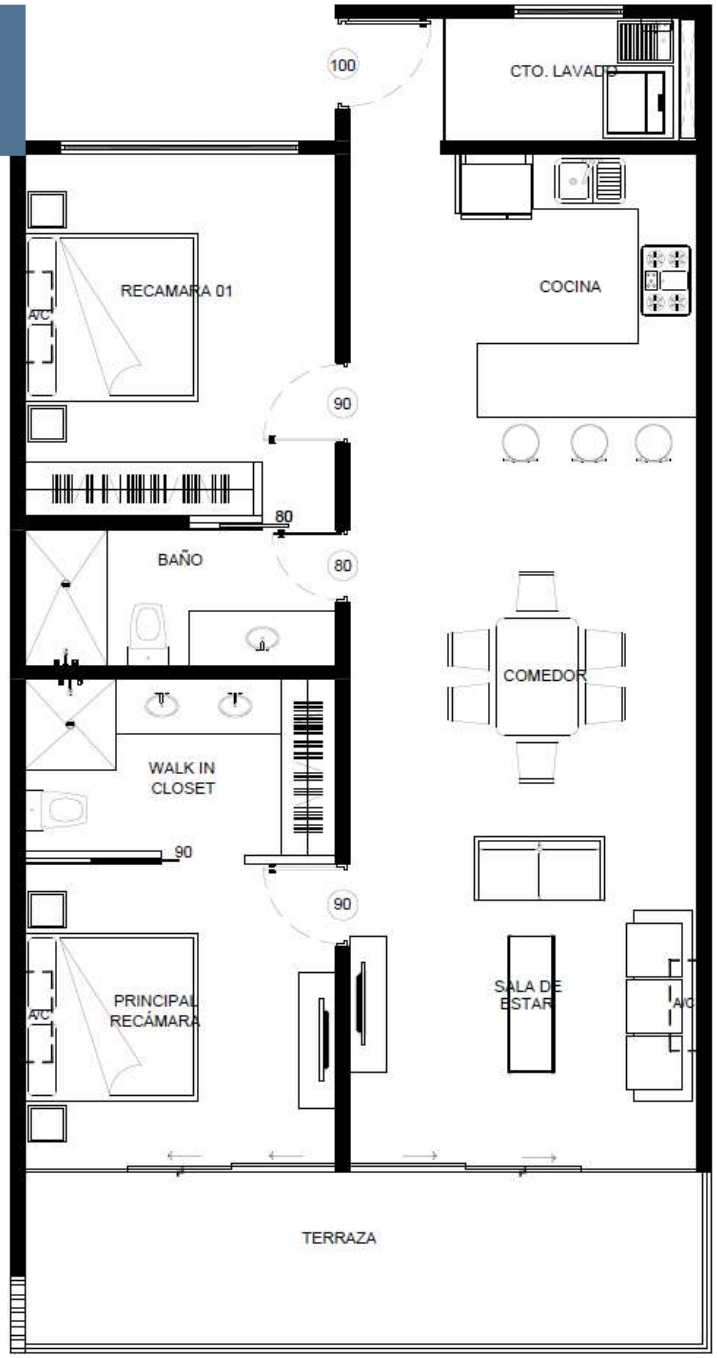
Planta arquitectónica 1er nivel

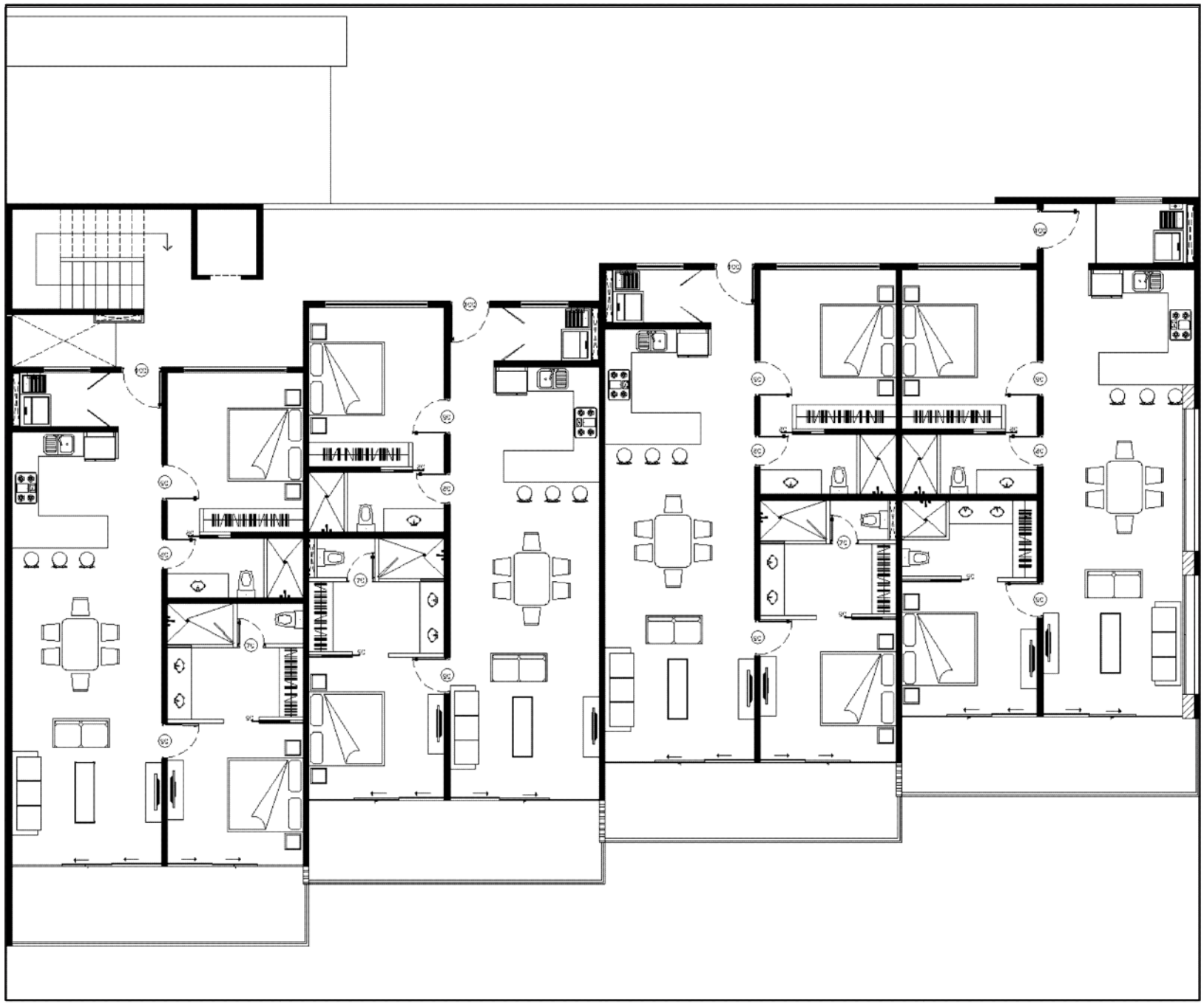
92.50 m2 de construcción
15.15 m2 de terraza

Total: 107.65 m2

2 recamaras
2 Baños
Walk in closet
Baño
Cocina
Sala
Cuarto de Lavado







Planta arquitectónica 2do, 3er y 4to nivel

PROTOTIPO 3

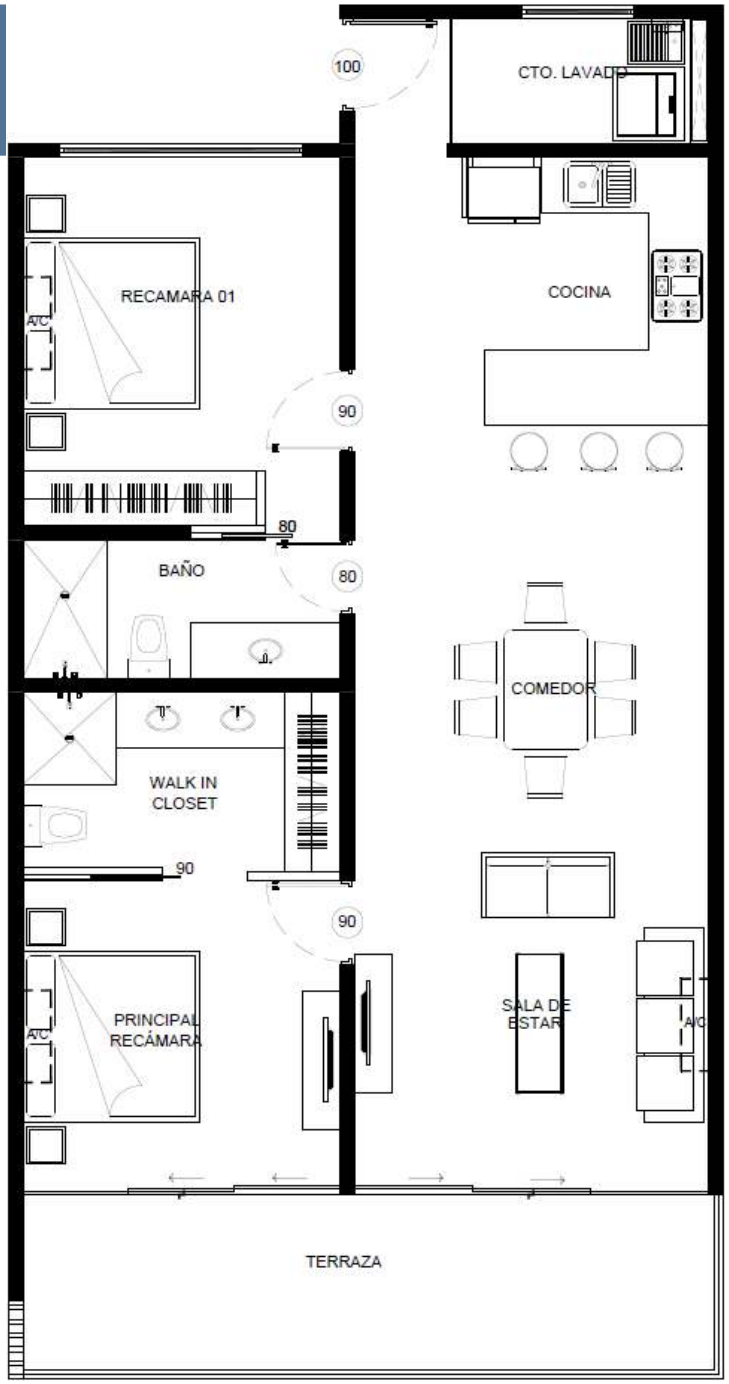
Planta arquitectónica 2do, 3er y 4to nivel

92.50 m2 de construcción
15.15 m2 de terraza

Total: 107.65 m2

2 recamaras
Walk in closet
Baño
Cocina
Sala
Cuarto de Lavado





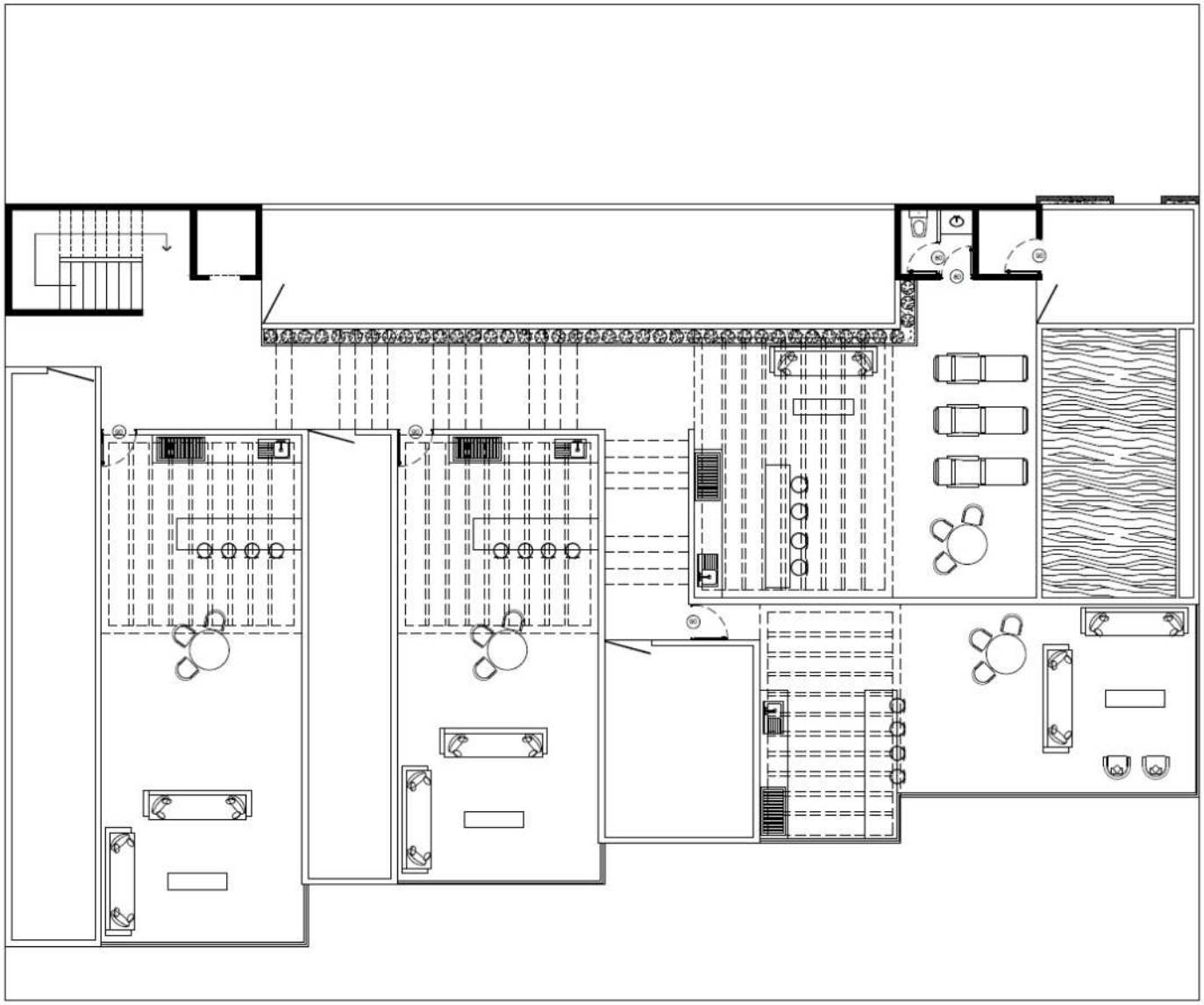
Área Común – Roof Top

25.38 m2 Alberca.

60.88 m2 de área común.

6.75 m2 de área BBQ.

Total: 93.01 m2
de área común.



Breeze of Cabo

ACCESORIOS Y ACABADOS



ACCESORIOS ELÉCTRICOS

ELECTRODÓMESTICOS



Placa en muro
Leviton Decora Plus
L15-29000-BGF



Aire Acondicionado minisplit
marca mirage inveter
1 ton para recamaras,
y 2 ton para sala.
NO INCLUIDOS



Preparación P/Calentador
eléctrico
Marca: Rheem,
15 Galones.



Apagadores y contactos sencillo
Leviton Decora Plus
L40-INTER-D2B

Apagadores y contactos DOBLE
Leviton Decora Plus
L40-INTR3-D2B



Preparación P/Centro de lavado
(NO LO INCLUYE)

Modelo Sugerido:
Marca Mabe,
MCL1740ESBB0



ACCESORIOS-COCINA

ELECTRODÓMESTICOS



Mezcladora
Marca Moorefield



Preparación Para Microondas
60*38*40 (NO LO INCLUYE)
Modelo Sugerido:
Marca Mabe, HMM111SEJ, o similar.



Preparación Para Campana
(NO LO INCLUYE)
Modelo Sugerido:
Whirlpool 30"



Tarja Tiber Acero Inoxidable
Submontar Marca Tiber
TBS7544-9 Cal 18 – R-10



Preparación Para Parrilla de gas.
(NO LO INCLUYE)
Modelo sugerido:
Marca Supra, Diamond Steel
o similar.



Preparación Para Horno eléctrico
de empotre.
(NO LO INCLUYE)
Modelo sugerido:
Marca iO Mabe, }
IO6032HEWD0, o similar.



ACCESORIOS-BAÑO

SANITARIOS



Lavamanos
Modelo: Santorini
Marca: Helvex



Gancho sencillo spacio,
Marca Helvex Proyecta
Código: HX-SP-06, cromo.
(SUJETO A CAMBIOS).



WC
Modelo: Oporto
Marca: corona



Regadera c/brazo y chapetón
Marca: Helvex Proyecta
Código: Hx-REC-01, cromo.



Monomando para regadera
o tina spacio c/contrarejilla
Marca Helvex: Proyecta,
Código: HX-MOR-SP-01.



Set de juego de accesorios
p/baño inoxidable



Coladera
Modelo: Cromada salida lateral rejilla.
Marca: Urrea.



ACABADOS



Piso interior
Sanstone Gray
60*60 cm.



En muros de regadera
marca Cesantoni.
45 x 90 cm,

Acabado en muros
con yeso y pintura
marca comex,
color marcuan.



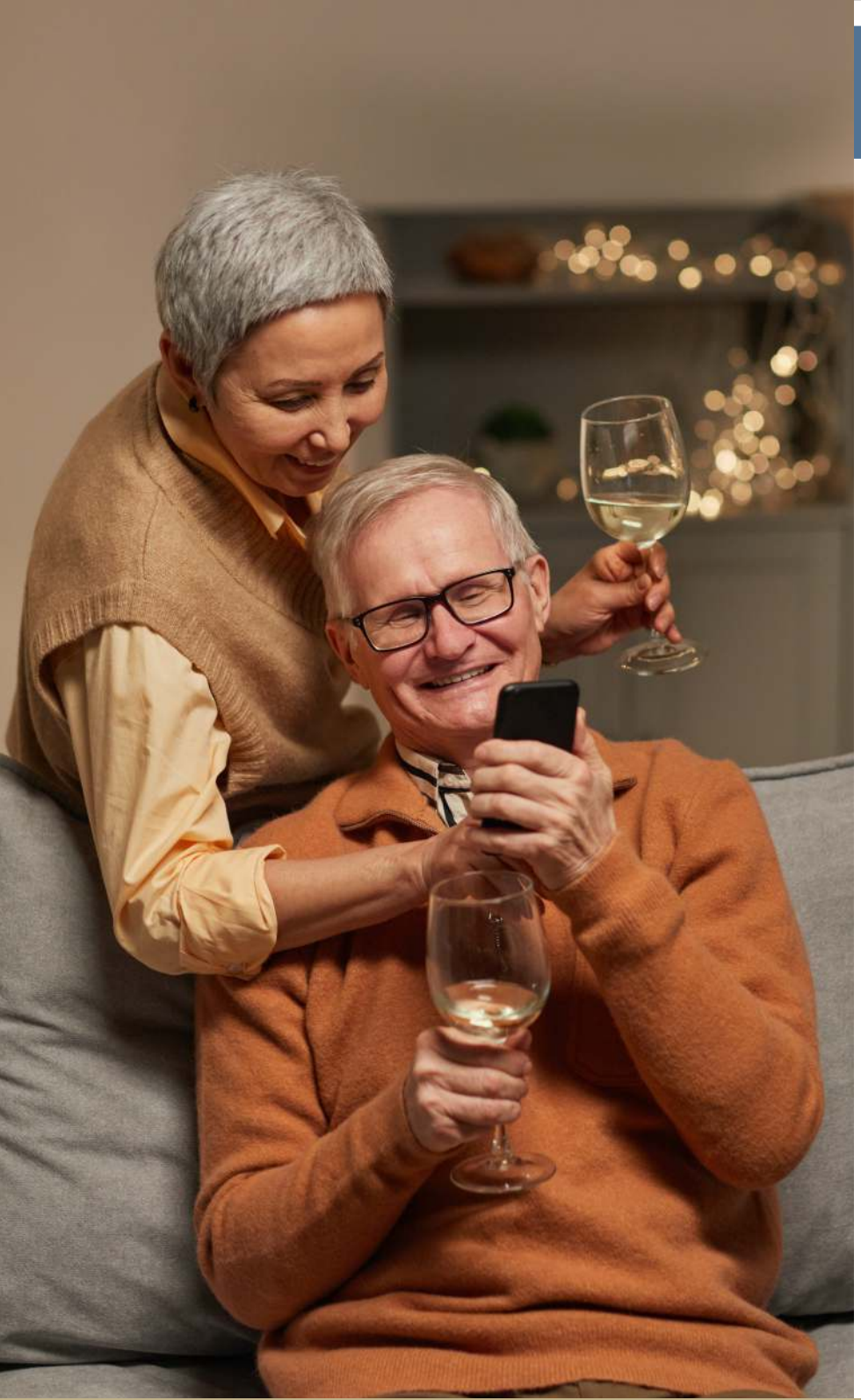
Piso exterior
Sandstone beige
marca Daltile.
60 x 60 cm



Piso para regadera
Marmol Travertino,
(Diferentes medidas).



Cubierta y backsplash
de Granito color gris,
para barra de cocina.



ACABADOS

- Marcos y estructura de madera, en triplay de Alder
- Puertas y frentes de cajones en cocina con triplay de parota.
- Puertas interiores de triplay de parota.
- Alacenas color blanco semi mate.
- Cocina con triplay de parota en frentes y estructura interior con madera solidad de pino, Tarja de Acero Inoxidable y con llave mezcladora , cubiertas de cuarzo en barra y backsplash.
- Ventanas y cancelería a base de Aluminio color gris línea de 4" y cristal claro 3mm+3mm con laminado en medio en fachada principal
- Cristales templados en áreas de regadera, de 6 mm.
- Vanities con placa de mármol en los dos baños.
- Las cubiertas de mármol, granito, madera, terrazo vidrio etc. no siempre son de una sola pieza, dependiendo de las dimensiones podrían estar conformadas por varias placas

En caso de materiales naturales como mármol, ónix, maderas solidas o chapas naturales, pueden tener variación en tonos, color, vetas e incrustaciones distintas a las mostradas en las imágenes por lo que se acepta puedan existir estas variaciones y no son considerados defectos de fabricación.

De ser necesario se proporcionara una lista de cuidados y mantenimiento según el material requerido.

Breeze of Cabo

DISPONIBILIDAD | AVAILABILITY



Disponibilidad | Availability

Kitchen with Granite counter tops, closets, vanities,
Tempered glass in showers, 1 parking spot.

VER FICHA DE LA UNIDAD / VIEW UNIT DETAILS

VER 401 | VER 101 | VER 102 | VER 103 | VER 201 | VER 202 | VER 203



Breeze of Cabo

$5,000 usd reservation

Ready for delivery